

別記 1（第 5 条関係）

管理物件

戸崎公園の管理に関する基本協定第 5 条第 1 項の規定による管理物件は、下記のとおりとする。

記

（1）管理施設

- ① 名 称 戸崎公園
- ② 所在地 埼玉県上尾市大字戸崎字山ノ下662番
- ③ 公園種別 地区公園（開設面積 4.29ha）

主要施設区分	主要施設	摘要（規模・構造・面積等）
運動施設	パークゴルフ施設	面積 13,000 m ² ：18 ホール、天然芝（高麗芝） つつじコース：9（南） あおきコース：9（北）
便益施設	駐車場	135 台、身障者用 3 台、大型バス 3 台
	駐輪場	35 台
園路及び広場 （雨水流出抑制施設を含む）	園路	主園路 5.0m、副園路 2.0～4.0m、延長 約 660m
	子ども広場	4,000m ² 、遊具 5 基、健康遊具 3 基、屋外トイレ
	多目的広場兼調整池	7,000m ² （ダスト舗装）
	調整池	5,000m ²
管理施設	管理棟	木造平屋建て 床面積 200.40m ²
設備概要	園路照明	LED 照明灯 17 基、ソーラー照明灯 1 基 （別紙 5 の照明灯配置図を参照）
	給水設備	FRP 製受水槽（有効容量 31.5m ³ ）：加圧式
	散水設備	散水栓 6 箇所、地下受水槽（有効容量 60m ³ ）、 井戸ポンプ、加圧散水ポンプ、遊水ポンプ
	弱電設備 （放送/監視他）	放送・ITV 設備、インターホン設備、ドーム型デイナイトカメラ監視装置
	太陽光発電設備	太陽光発電設備（5.76kW 相当）：管理棟へ設置
	空気調和設備	空冷ヒートポンプパッケージ壁掛けエアコン
	換気設備	天井扇、ダクトファン
	排水設備	受水槽から加圧式、管理棟トイレ浄化槽（21 人槽） 子ども広場トイレ浄化槽（5 人槽）
管理棟概要	事務所	事務室、受付スペース、利用者休憩所、倉庫、自由通路、 男子便所、女子便所、誰でもトイレ

（2）管理物品

基本協定第 2 6 条第 1 項に定める I 種物品等の仕様については、「別記 2 戸崎公園業務仕様書
「別紙 4 戸崎公園物品一覧」」を参照すること。

備品一覧	事務備品	冷蔵庫	1 台	ジャーポット	1 台
		掃除機	1 台	消火器	1 基
		更衣ロッカー	1 基	掃除用具入れ	1 基
		電話台	1 基	ホワイトボード	1 脚

